

MUNICIPIO DI ACIREALE

N. 16204 repertorio.

Gestione integrata dei rifiuti nell'Area di Raccolta Ottimale del Comune di Acireale – Servizio di spazzamento, raccolta e trasporto allo smaltimento dei rifiuti solidi urbani differenziati ed indifferenziati, compresi quelli assimilati ed altri servizi di igiene pubblica all'interno dell'ARO di Acireale.

CIG: 6311481EDF

CUP: C49D15000900004.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilasedici il giorno venti del mese di settembre in Acireale, avanti a me dr. Giovanni Spinella, Segretario Generale del Comune di Acireale, sono personalmente comparsi e si sono costituiti i signori:

- 1) Ing. Giovanni Barbagallo, nato in Acireale il 05/05/1953 ed ivi residente, Direttore Area Pianificazione Urbanistica e Ambiente del Comune di Acireale, il quale dichiara di intervenire nel presente atto, in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione Comunale di Acireale, Codice Fiscale n. 81000970871, da una parte;
- 2) Sig.ra Cerasuolo Maria, nata a Castellammare di Stabia (NA) il 07/04/1964 e residente in Mediglia (MI), via Giovanni Verga n. 11/A, nella qualità di Legale Rappresentante della ditta TEK.R.A. s.r.l. con sede in Angri (SA), via Raiola n. 59, codice fiscale 04653190654, la quale per il presente atto elegge domicilio presso il Settore Ambiente del Comune di Acireale, dall'altra parte.

Preciso che relativamente all'ing. Giovanni Barbagallo io Segretario sono certo dell'identità personale, ed in quanto alla Sig.ra Cerasuolo Maria mi sono accertato mediante esame di C.I. n. AT 3059515

rilasciata in data 09/02/2012 dal Comune di Mediglia (MI).

La Sig.ra Cerasuolo Maria dichiara di essere in possesso dei requisiti per contrarre con la P.A.

I sopracitati comparenti, d'accordo, con il mio consenso, avendone i requisiti di legge, come sopra esposto, rinunziano all'assistenza dei testimoni e mi chiedono la stesura del presente contratto, per la migliore intelligenza del quale gli stessi premettono:

che la legge regionale n. 9 dell'8 aprile 2010 denominata "Gestione integrata dei rifiuti e bonifica dei siti inquinati" disciplina la gestione dei rifiuti e la loro messa in sicurezza, nonché la bonifica e il ripristino ambientale dei siti inquinati nel rispetto della salute pubblica e dei valori paesaggistici e naturali, in coerenza con il disposto normativo del D.Lgs. n. 152/06 e delle direttive comunitarie in materia;

che con D.P. reg. n. 531 del 4 luglio 2012 sono stati individuati i 18 ambiti territoriali ottimali per la gestione dei rifiuti;

che l'art. 6 della citata L.R. n.9/2010 disciplina l'organo di governo dell'Autorità d'Ambito Ottimale, determinandolo nella S.R.R. (Società per la Regolamentazione del servizio di gestione Rifiuti) quale forma di consorzio a partecipazione obbligatoria dei Comuni campiti in ciascun A.T.O., e che il Comune di Acireale è ricompreso nella S.R.R. denominata "Catania Provincia Nord" come previsto dal piano di individuazione dei bacini territoriali di dimensione diversa da quella provinciale, pubblicato nella G.U.R.S. parte I n. 27 del 6.7.2012;

che in conformità alle disposizioni previste dall'art. 5 comma 2-ter della L.R. n.9/2010, pubblicate in G.U.R.S. n.2 dell'11.01.2013 – L.R. n.3/2013, nel territorio di ogni Ambito i singoli Comuni possono procedere all'affidamento,

all'organizzazione e alla gestione del servizio di spazzamento, raccolta e trasporto dei rifiuti, in forma singola o associata tra più enti locali, previa redazione di un piano di intervento con relativo capitolato d'oneri e quadro economico di spesa coerente al Piano d'Ambito, approvato dall'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti;

che con documenti del 04 aprile 2013 sono state espresse le *“Linee di indirizzo per la redazione dei piani di ambito e per l’attuazione dell’art. 5 comma 2-ter della L.R. n.9/2010 nelle more dell’adozione dei Piani d’Ambito”*;

che con successiva Direttiva n.2/2013 in materia di gestione integrata dei rifiuti - prot. n.1290 del 23 maggio 2013, l'Assessore regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità ha emanato le *“Linee di indirizzo per l’attuazione dell’art.5 comma 2-ter della L.R. 9/2010 nelle more dell’adozione dei Piani d’Ambito”*;

che con D.D.G. n. 2177 del 29.11.2013 è stato approvato dal Dirigente generale del Dipartimento regionale dell'acqua e dei Rifiuti il Piano d'Intervento dell'Ambito di Raccolta Ottimale del Comune di Acireale;

che con Decreto del Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare del 13.02.2014, pubblicato sulla G.U.R.I. dell'11.03.2014 n. 58 serie generale, sono stati adottati i *“Criteri ambientali minimi per l’affidamento del servizio di gestione dei rifiuti urbani”*;

che, con deliberazione della G.M. n. 33 del 31/03/2015 e successiva deliberazione di C.C. n.53 del 23/04/2015, è stato approvato l'aggiornamento e l'adeguamento alle normative intervenute successivamente all'approvazione da parte dei competenti Organi regionali del Piano di Intervento dell'Ambito

di Raccolta Ottimale del Comune di Acireale contenuto nella documentazione trasmessa con nota prot. 24304 del 31/03/2015 dall'ing. Nicola Russo;

che, con determinazione del Direttore Area Pianificazione Urbanistica e Ambiente n. 132 del 17/08/2015, sono stati approvati il bando ed il disciplinare di gara relativi al servizio in oggetto;

che in data 18/12/2015, si è riunita, in prima seduta, la Commissione dell'UREGA, sezione prov.le di Catania, e la stessa, in data 05/05/2016 ha proceduto all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto alla ditta TEK.R.A. s.r.l., con sede in Angri (SA), via Raiola n. 59 che ha presentato l'offerta risultata economicamente più vantaggiosa per la stazione appaltante avendo conseguito 94,00/100 punti ed avendo offerto, tra l'altro, il ribasso del 6,10 % sul prezzo a base d'asta di €.49.854.506,09 (di cui €.49.805.506,09 soggetti a ribasso ed €.49.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) e, quindi, per un importo, al netto del ribasso, di €.46.816.370,22 (di cui €.46.767.370,22 assoggettati a ribasso ed €.49.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA;

che, con determinazione del Direttore Area Pianificazione Urbanistica ed Ambiente n. 108 del 20/07/2016, si è proceduto alla presa d'atto ed approvazione dei verbali redatti dalla Commissione di gara presso l'UREGA di Catania ed alla conseguente aggiudicazione definitiva del servizio in oggetto;

che, con la medesima determinazione del Direttore Area Pianificazione Urbanistica ed Ambiente n. 108/2016 è stato dato atto che dalla verifica, effettuata a mezzo del sistema PASSOE, la ditta aggiudicataria risulta essere regolare;

che, dalla consultazione del sito della Prefettura di Salerno (aggiornato

all'19/09/2016), la ditta TEK.R.A. S.r.l. risulta essere stata iscritta nell'elenco dei prestatori di servizi (c.d. "*White List*") previsto dalla legge 06/11/2012, n. 190 e dal D.P.C.M. del 18 aprile 2013, dal 18/03/2015 al 17/03/2016 e che, alla data odierna, la posizione relativa alla ditta risulta "in aggiornamento";

che l'articolo 9 della circolare del Ministero dell'Interno, prot. 11001/119/12 del 14/08/2013, chiarisce che "Nel caso in cui gli accertamenti antimafia si protraggano oltre la data di validità dell'iscrizione nelle *white list*, essa mantiene la propria efficacia e la Prefettura competente provvede a dare conto di ciò nell'apposita voce (*Aggiornamento in corso*) dell'elenco ...";

che, in data 12/08/2016, il Comune di Acireale ha richiesto le "Informazioni antimafia" di cui all'articolo 91 del decreto legislativo 06/09/2011 n. 159 utilizzando il collegamento alla Banca Dati Nazionale Antimafia;

che, a tutt'oggi, non sono pervenute le relative "Informazioni", per cui, essendo trascorsi trenta giorni dalla richiesta, si può procedere alla stipulazione del contratto sotto condizione risolutiva, così come previsto dall'articolo 92, comma 3, del d. lgs. 159/2011;

che l'esito di gara è stato pubblicato sul sito telematico del Comune, sul sito telematico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 10/08/2016 nonché, per estratto, sulla G.U.R.S. n. 34 del 26/08/2016 e sulla GUCE n. S 155 del 12/08/2016;

che, con nota prot. A.G. n. 59383 del 21/07/2016, è stata data comunicazione alle ditte partecipanti dell'avvenuta aggiudicazione;

che l'aggiudicatario ha provveduto a depositare, presso la stazione appaltante, la documentazione richiesta dal bando di gara e relativo disciplinare, nonché dagli altri documenti ed elaborati posti a base di gara, necessari ai fini della sottoscrizione del contratto, ed in particolare:

- D.U.V.R.I. debitamente sottoscritto ed eventualmente integrato secondo le previsioni aziendali;
- il Piano Sicurezza e Documento di Valutazione dei Rischi redatti in conformità al D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- la dichiarazione, sottoscritta dal Legale Rappresentante, di impegno di raggiungimento degli obiettivi qualitativi e quantitativi come dagli artt. 1 e 22 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- la dichiarazione, sottoscritta dal Legale Rappresentante, di impegno al raggiungimento degli obiettivi previsti dal relativo regolamento per l'erogazione del contributo di cui al *“programma per l'acquisto di attrezzature per lo sviluppo dei sistemi di raccolta”* nonché alla distribuzione delle attrezzature alle relative utenze (domestiche, non domestiche, uffici comunali e scuole) in conformità alle previsioni di cui all'art. 6, lett. “A” – *Circuito di raccolta differenziata domiciliare della carta e cartone* - del Capitolato Speciale d'Appalto;
- il nominativo del Responsabile, al quale compete la conduzione tecnica, per l'espletamento dei servizi e l'operatività dell'appalto in genere, a fronte di tutti i servizi prestati, per le reciproche comunicazioni relative all'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 8 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- notifica del domicilio dell'Appaltatore corredato di un numero di telefono, numero di fax, e indirizzo di posta elettronica, ai sensi dell'art. 30 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Tutto ciò premesso e ritenuto le parti intendono formalizzare col presente atto le pattuizioni derivanti da quanto sopracitato che si intende parte integrante e sostanziale della pattuizione stessa; pertanto, a conferma, esse dichiarano di

voler formalizzare quanto stabilito e convenuto e precisamente:

ART. 1

La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto. Tutti gli atti su indicati e quelli richiamati nel presente Atto si intendono riportati ed accettati per intero ancorché non materialmente allegati al contratto.

L'ing. Giovanni Barbagallo, nella qualità, affida alla sig.ra Cerasuolo Maria, nella qualità, che a tal titolo accetta, l'appalto relativo alla Gestione integrata dei rifiuti nell'Area di Raccolta Ottimale del Comune di Acireale – Servizio di spazzamento, raccolta e trasporto allo smaltimento dei rifiuti solidi urbani differenziati ed indifferenziati, compresi quelli assimilati ed altri servizi di igiene pubblica all'interno dell'ARO di Acireale, alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati.

L'appalto è concesso dal Comune di Acireale ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità in vigore nell'ambito della Regione Siciliana e delle condizioni specificate sia nel Capitolato Speciale d'Appalto, **allegato al presente Atto per costituirne parte integrante e sostanziale**, nonché delle prescrizioni tecniche di tutti i documenti ed elaborati, facenti parte del Piano di intervento approvato dal Comune di Acireale con delibera di G.M. n.33 del 31/3/2015 e successiva delibera di C.C. n.53 del 23/04/2015, di seguito elencati ed uniti al presente Atto, che l'impresa appaltatrice dichiara di conoscere e di accettare con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione:

1. Relazione Tecnica Generale (alleg. n. 1);
2. Caratteristiche tecnico ed economiche delle attrezzature e delle forniture

(alleg. n. 2);

3. Elaborati grafici e territoriali (alleg. n. 3);

4. DUVRI (alleg. n. 4);

5. Modello di dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità e della circolare n. 593 del 31 gennaio 2006 dell'Assessore Regionale per i Lavori Pubblici (Dichiarazione Carlo Alberto Dalla Chiesa) (alleg. n. 5);

6. Capitolato Speciale d'Appalto (alleg. n. 6);

7. Verbale ed elenco del personale del 30/09/2014 (alleg. n. 7).

L'espletamento dell'appalto è regolato, oltre che dal contratto e dai summenzionati documenti, anche dai seguenti atti e documenti:

1) "Offerta Economica" (alleg. n. 8) presentata in gara dalla Ditta;

2) "Offerta Tecnica" (alleg. n. 9) presentata in gara dalla Ditta, così composta:

- offerta tecnica - elaborato 1;
- schede descrittive di sintesi dei servizi offerti – elaborato 2;
- schede tecniche automezzi ed attrezzature – elaborato 3;
- curriculum figure professionali aziendali – elaborato 4;
- analisi conoscitiva – appendice A;
- campagna di comunicazione e sensibilizzazione – appendice B;
- bozza piano comunale riduzione rifiuti – P.C.C.R. - appendice C;
- compostaggio domestico bozza regolamento "albo compostatori comunali" – appendice D;
- bozza carta della qualità dei servizi – appendice E;
- piano operativo sicurezza – appendice F;
- bozza regolamento gestione centro comunale di raccolta rifiuti – appendice G;
- individuazione zone raccolta – All. grafico 1;

- individuazione circuiti spazzamento – All. grafico 2.

L'Appaltatore inoltre si impegna ad applicare integralmente, nell'esecuzione del servizio che forma oggetto del presente appalto, tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro FISE Assoambiente, in vigore per il tempo in cui si svolge il suddetto servizio.

ART. 2

Il presente contratto avrà la durata di **anni 7 (sette)** decorrenti dalla data di consegna e avvio del servizio.

ART. 3

A garanzia di tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto, la ditta TEK.R.A. S.r.l. ha costituito cauzione definitiva in ragione di € 2.340.818,50 mediante fidejussione assicurativa prestata dalla Elite Insurance Company Ltd, con polizza n. 253945/DE, emessa in Roma il 15/09/2016 (alleg. n. 10).

Si conviene che la durata della polizza dovrà ritenersi presuntiva con l'obbligo da parte della ditta di adempiere, nei confronti dell'Istituto che ha emesso la fidejussione, a tutti gli incumbenti necessari per procedere al prolungamento dell'efficacia di essa fino ad un mese dopo l'espletamento del servizio.

Ai sensi dell'art. 14 del C.S.A., la ditta affidataria ha costituito, altresì, polizza assicurativa per danni provocati a persone, cose o animali con RCT pari a €2.500.000,00, un massimale RCO di pari importo per sinistro e un limite per persona di €1.000.000,00. La polizza dovrà prevedere anche i danni provocati a terzi da mezzi o attrezzature utilizzate per l'espletamento delle attività affidate. La medesima polizza dovrà anche prevedere la garanzia a copertura del rischio di inquinamento accidentale, provocato durante lo svolgimento delle attività affidate, con un massimale pari almeno al 10% del massimale

principale della polizza RCT/RCO. Gli estremi della suddetta polizza sono n. 950N5445 emessa in data 10.06.2015 da Zurich Insurance PLC.

ART. 4

L'importo del presente appalto stabilito in €49.854.506,09 a base d'asta (di cui €49.805.506,09 soggetti a ribasso ed €49.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) si riduce ad €46.816.370,22 (euroquarantaseimilioniottocentosedicimilatrecentosettanta/22) (di cui €46.767.370,22 assoggettati a ribasso ed €49.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) al netto del ribasso del 6,10%.

L'importo complessivo, riferito alla intera durata contrattuale di 7 anni, dà luogo ad un canone mensile di €556.754,41 - ribassato rispetto al canone mensile di €592.922,69 posto a base d'asta - oltre ad €583,33 non assoggettabili a ribasso e inerenti alla sicurezza e, quindi, il canone mensile complessivo è pari ad € 557.337,74 (eurocinquecentocinquantasettemila trecentotrentasette/74).

I suddetti importi si intendono al netto dell'I.V.A. che verrà versata nei modi di legge.

Per l'intera durata contrattuale i corrispettivi di cui sopra sono suscettibili di revisione e/o adeguamento annuale, con esclusione dell'anno successivo a quello di avvio del servizio, ai sensi dell'articolo 19 del Capitolato Speciale d'Appalto e art. 11 del Disciplinare di Gara, e comunque facendo applicazione del procedimento, degli indici e dei parametri normativi richiamati dall'art. 115 del D. Lgs. 163/2006. La procedura istruttoria di cui all'art. 115 D. Lgs. 163/2006 sarà attivata su richiesta scritta di una delle parti contraenti entro febbraio di ogni anno e sarà conclusa nei trenta giorni successivi, salva la necessità di integrazione documentale.

Per quanto concerne l'eventuale riduzione del personale per pensionamenti, dimissioni o altra causa, l'appaltatore deve darne comunicazione al committente entro 15 giorni e, laddove quest'ultimo dovesse negare la reintegrazione e/o sostituzione del personale, sarà concordata con l'appaltatore, nell'ambito del procedimento ex art.115 D. Lgs. 163/2006, una riorganizzazione del servizio che tenga conto dell'intervenuta riduzione del personale con relativo adeguamento del canone.

Eventuali variazioni non preventivamente autorizzate dalla Stazione Appaltante del numero e del livello di inquadramento professionale dei lavoratori non determinano in ogni caso un adeguamento del canone, né fanno sorgere in capo alla Stazione Appaltante gli obblighi relativi.

Salvo l'adeguamento del prezzo di cui ai precedenti capoversi, il corrispettivo rimarrà fisso ed invariabile per tutta la durata dell'appalto.

ART. 5

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la Residenza municipale del Comune di Acireale, dove verranno effettuate ritualmente le notificazioni.

Le notificazioni e le intimazioni verranno effettuate anche a mezzo posta elettronica certificata, ovvero mediante lettera raccomandata all'indirizzo indicato dall'appaltatore in sede di offerta (***oppure: ai seguenti recapiti: fax: 081/5138023 tel: 081/5133249 PEC: tekrasrl@legalmail.it***). Qualsiasi comunicazione scritta fatta al Capo Cantiere o all'incaricato dell'appaltatore, dal Direttore dell'esecuzione del Contratto, ovvero dal Responsabile dell'Ufficio ARO, si considera fatta personalmente al titolare dell'Impresa appaltatrice. Il committente è obbligato a consegnare copia di ogni comunicazione con rilascio della sottoscrizione per ricevuta sull'originale.

ART. 6

I servizi dovranno essere consegnati e avviati, con contestuale redazione del *Verbale di avvio dell'esecuzione del contratto* ex art. 304 del D.P.R. n° 207/2010 sottoscritto dalla Direzione per l'Esecuzione del Contratto (D.E.C.) e dall'impresa esecutrice.

Il mancato o tardato avvio del servizio costituisce grave inadempimento e sarà processato secondo quanto prescritto all'art. 29 del C.S.A.

ART. 7

Il presente contratto è stipulato nelle more del rilascio da parte della Banca Dati Nazionale Antimafia dell'informativa antimafia attestante l'insussistenza di cause di decadenza e tentativi di infiltrazione mafiosa.

Il presente contratto è sottoposto a condizione risolutiva espressa, ex articolo 1456 codice civile, qualora vengano accertate cause interdittive di cui all'art. 67 ed all'art. 84, comma 4, del d. lgs. 159/2011.

In tale evenienza il contratto sarà risolto di diritto mediante semplice comunicazione con raccomandata a.r. o PEC.

La risoluzione di tutte le controversie tra l'Amministrazione e la ditta, quale che sia la loro natura tecnico-amministrativo-giuridica, così durante come al termine del servizio, è regolata dalle norme in materia di appalti pubblici nonché dal Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 8

La sig.ra Cerasuolo Maria, nella qualità, dichiara espressamente in uno al presente atto che il Direttore Tecnico della ditta è essa stessa, nonché il sig. Alessio Antonello Balestrieri nato a Gragnano (NA) il 18/11/1988 (c.f. BLS LSN 88S18 E131V) e che la ditta TEK.R.A. s.r.l. è soggetto I.V.A. ed ha domicilio fiscale in Angri (SA), via Raiola n. 59. Il servizio oggetto del

presente appalto costituisce oggetto I.V.A.

ART. 9

Ai sensi dell'articolo 16 bis del R.D. 18.11.1923 n. 2440 le spese di copia, stampa, imposta di bollo e di registro, i diritti di rogito e tutte le altre spese inerenti al contratto sono a carico del contraente. Gli importi delle spese sono versati dal contraente, entro cinque giorni dalla data di stipulazione del contratto. L'attestato del versamento di cui al comma precedente deve essere consegnato all'amministrazione per essere allegato al contratto. In caso di ritardo nel versamento, l'importo delle spese è aumentato degli interessi legali decorrenti dalla scadenza del termine fissato fino alla data dell'effettivo versamento.

In caso di mancato versamento ovvero di mancata consegna dell'attestato di versamento, l'amministrazione trattiene la somma dovuta dal contraente, aumentata degli interessi, sul primo pagamento relativo al contratto.

ART. 10

I pagamenti saranno effettuati alla ditta TEK.R.A. s.r.l. nei modi e nei termini indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 11

La ditta TEK.R.A. S.r.l. si impegna ad utilizzare solo conti correnti bancari e/o postali ove far transitare tutte le somme relative all'appalto di che trattasi ed, inoltre, si impegna ad attenersi scrupolosamente a quanto stabilito dalla legge 13/08/2010 n. 136, art. 3, sulla tracciabilità dei flussi finanziari, pena la risoluzione del presente contratto.

Si dà atto, altresì, che il **CIG** del presente appalto è **6311481EDF**.

ART. 12

Formano parte integrante del presente atto gli allegati precedentemente citati.

E richiesto, io Segretario Generale, ho ricevuto il presente atto che, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me Segretario Comunale, con l'ausilio di persona di mia fiducia, mediante l'utilizzo ed il controllo, tramite personale informatico di mia fiducia, degli strumenti informatici su numero tredici facciate per intero più quattordici righe della quattordicesima facciata a video che ho letto alle parti, le quali, a mia richiesta, lo dichiarano conforme alla loro volontà e lo approvano, senza riserve e lo sottoscrivono con me ed alla mia presenza con firma digitale, ai sensi dell'art. 1 lett. s) del D. Lgs n. 82/2005, del Codice di Amministrazione Digitale (CAD), rinunciando alla lettura degli atti citati in premessa e degli allegati per averne già presa cognizione.

Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.), per l'importo di € 45,00.

IL DIRIGENTE (f.to ing. Giovanni Barbagallo in modalità elettronica)

L'IMPRESA (f.to sig.ra Cerasuolo Maria in modalità elettronica)

IL SEGRETARIO GENERALE (f.to dr. Giovanni Spinella in modalità elettronica).